



Servicebostad

Kallfors LSS



I Kallfors Östra, mellan Södertälje och Järna, har Omvida byggt en toppmodern och miljövänlig servicebostad med plats för tio boende. Här erbjuds ett självständigt och individanpassat boende med stöd utformat efter den enskildes behov och önskemål. Målgrupp är personer med utvecklingsstörning, autism eller autismliknande tillstånd (personkrets 1 enligt LSS §9.9).

Mål och inriktning

På Kallfors LSS skapas ett självständigt och tryggt boende tillsammans med den enskilde utifrån dennes förutsättningar, förmågor och önskemål. Det individanpassade stödet skall präglas av delaktighet och utgå helt från den enskildes behov.

Boendemiljö

Huset består av enskilda lägenheter. Samtliga lägenheter har öppen planlösning, vilket är optimalt för den berörda målgruppen. Bostäderna håller hög standard med moderna kök, rostfria vitvaror, nischad TV och enskilda tvätt- och torkmaskiner i varje lägenhet.

Samtliga lägenheter är handikappanpassade med öppna ytor och hygienrum. Gemensamhetsytorna inkluderar kök för gemensamma måltider för den som önskar. I huset finns ett ombonat vardagsrum där de boende kan umgås om så önskas, samt ett gemensamt aktivitetsrum. Naturligtvis är hela fastigheten tillgänglighets- och handikappanpassad och uppfyller samtliga myndighetskrav.

Personal

Bostaden har tät bemanning med sovande jour samt vid behov vaken nattpersonal.

Personalens utbildning kommer att spegla de olika behoven i huset, med yrkesgrupper såsom drogterapeut, vård- och behandlingspedagog samt undersköterskor med inriktning psykiatri.

Kompetenser som finns på plats innefattar:

- ART (*Aggression Replacement Training*)
- ACT (*Acceptance and Commitment Therapy*)
- Handledarutbildning i DBT (Dialektisk Beteendeterapi)
- Studio III (lågaffektivt bemötande)
- Teckenspråk
- MI (motiverande samtal)
- ISA (individuellt stöd i arbete)
- *Supported Employment*
- Kognitiva funktionsstörningar och bemötande

Digital plattform – en hjälp i vardagen

Omvida vill vara först i Sverige med att erbjuda en digital plattform för att förenkla de boendes vardag. Plattformen kan hjälpa med den allmändagliga livsföringen genom att samla schema, medicintider, instruktioner, information och påminnelser om aktiviteter m.m. Plattformen implementeras i nära samarbete med verksamheten och den enskilde boende. Den boende kommer sedan att kunna följa verksamhetens aktiviteter via sin telefon eller på infoskrmar i gemensamhetsytorna.

Omgivning

Kallfors Östra är en nyligen framvuxen tätort i Södertälje kommun. Området består av både småhus och flerfamiljsfastigheter. Det är nära både till skog och sjö. Närheten till staden gör Kallfors Östra till ett mycket attraktivt område att bo i. Det är ca 1 mil till Södertälje och 3 km till Järna.

Service

Närheten till både Södertälje och Järna ger goda förutsättningar både för skolgång och fritidsaktiviteter. I Södertälje finns både vuxengymnasium och högskola (även yrkeshögskola). Utbudet av affärer, restauranger och caféer är gott. Runt knuten finns dessutom den natursköna Sörmlandsleden. Det lokala föreningslivet erbjuder idrott, naturupplevelser, teater etc.. Närheten till Stockholm (ca. 45 minuter från Södertälje med pendeltåg) öppnar upp närmast obegränsade möjligheter.

Kommunikationer

Det finns väl utbyggd kollektivtrafik till och från Östra Kallfors. Med buss 784 och 785 kommer man snabbt till antingen Järna eller Södertälje. Från Södertälje och Järna kan man ta pendeltåg mot antingen Stockholm eller Gnesta. Från Södertälje syd kan man åka tåg med SJ.

Om bostaden

Fastighetstyp: Servicebostad

Kommun: Södertälje

Adress: Disas Väg 2

Total area: 1082 kvm

Lägenhetsstorlek: 2 rok, 42 kvm



Kontakt

Enhetschef Peder Alén

peder.alen@omvida.se

Telefon: 076 – 580 15 60

www.omvida.se

